

## Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà

(Art. 47 D.P.R. 445 del 28.12.2000)

Il/la sottoscritto/a ..... nato/a a .....

il ..... residente a ..... in via ..... n.....

**è consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ( art. 75 D.P.R. 445/2000).**

E' informato ed autorizza la raccolta dei dati per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi del D.Lgs. 196/2003

### D I C H I A R A C H E

Il fabbricato posto in località ..... Via ..... n° .....

Dati catastali: foglio ..... Mappale/i ..... subalterno .....

E' **inagibile/inabitabile e di fatto non utilizzato** per una delle seguenti ragioni (barrare una o più caselle):

- € condizioni di degrado delle strutture e degli impianti tali da pregiudicare l'incolumità degli occupanti;
- € alloggio improprio (sottotetto, seminterrato, box, edificio al grezzo);
- € insufficienti requisiti di superficie (Superficie minima = 28 mq per alloggio), o di altezza (altezza minima = 2,20 m);
- € insufficienti condizioni di aerazione (ventilazione) ed illuminazione;
- € mancata disponibilità di acqua potabile;
- € assenza di servizi igienici;
- € mancato allacciamento alla fognatura, ove esistente, o altro idoneo sistema di trattamento delle acque reflue;
- € condizioni di rischio ambientale Specificare: .....

**Si allega perizia attestante la inagibilità o la inabitabilità, redatta da un tecnico abilitato.**

Data \_\_\_\_\_

Il dichiarante

### AVVERTENZE

La riduzione in oggetto si applica **dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto notorietà** (Art. 47 D.P.R. 445 del 28.12.2000). A parità di requisiti, la dichiarazione ha validità anche per gli anni successivi.

Il contribuente è tenuto a comunicare al Comune il venir meno delle condizioni di inagibilità od inabitabilità entro 30 giorni dalla data di inizio di eventuali lavori di restauro e risanamento conservativo e/o di ristrutturazione edilizia. Dall'inizio dei suddetti lavori, fino all'ultimazione degli stessi, ovvero se antecedente, fino alla data in cui il fabbricato – reso nuovamente agibile od abitabile - è comunque utilizzato, l'imposta è dovuta sulla base del valore venale dell'area su cui insiste il fabbricato.

La presente dichiarazione è contestuale all'istanza di RICHIESTA DI RIDUZIONE DELL' IMU SULL'IMMOBILE INAGIBILE rivolta in data ..... a .....(specificare l'Amministrazione destinataria dell'istanza)

e pertanto ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, le modalità di invio o presentazione sono:

- 1 - **via fax (0521/686633) o mezzo posta, tramite un incaricato, allegando copia fotostatica del documento di riconoscimento;**
- 2 - **con strumenti telematici se sottoscritta mediante firma digitale o con l'uso della carta d'identità elettronica. La mancata accettazione della presente costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma 1 D.P.R. 445/2000). Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000;**
- 3 - **la firma del dichiarante viene apposta davanti al dipendente addetto alla ricezione senza autenticazione della sottoscrizione.**  
(barrare con una x)

Data \_\_\_\_\_

Il pubblico ufficiale